



**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TEMOAC, MORELOS.
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y
OBRAS PUBLICAS**

No. DE OFICIO: OP/00/0000

ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCION Y/O USO DE SUELO

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX

At'n: XXXX XXXXXX XXXXX

XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX

En relación a la Licencia de Construcción para el inmueble ubicado en la LOCALIDAD XXXXXX, en el Municipio de Temoac, Morelos, el cual será destinado al uso de conservación y mantenimiento de camino de saca refiriéndose al siguiente proyecto:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XX XXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX.

Después de haber cumplido con las condicionantes de uso de suelo y destino del suelo para dicho proyecto, su Licencia es **APROBADA** conforme al marco Jurídico y Normativo siguiente:

MARCO JURIDICO NORMATIVO

Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano sustentable del Estado de Morelos, articulo 30

Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano Sustentable del Estado de Morelos: Artículos 1, 7 fracción XIV, 125 y 131.

Reglamento Interior de la Secretaria de Desarrollo Urbano y Obras Publicas del Poder Ejecutivo del Estado Libre y Soberano de Morelos Artículos 11 y 15 fracciones I XVIII.

De acuerdo a esto se otorga:

LICENCIA DE CONSTRUCCION
No. LCO-00/00

USO	NORMATIVA CORREDOR DE SERVICIOS E INSTALACIONES ESPECIALES	LICENCIA DE USO DE SUELO PARA EL PROYECTO EDUCACION SUPERIOR	REVISION
DENSIDAD	61/VIV/Ha		SI CUMPLE
COS, COEFICIENTE DE OCUPACION DE USO DE SUELO	0.5		SI CUMPLE
CUS, COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO	1.0		SI CUMPLE
No. DE NIVELES PERMITIDOS			NA
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO REQUERIDOS			NA



**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TEMOAC, MORELOS.
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y
OBRAS PUBLICAS**

CONDICIONANTES

El proyecto deberá coadyuvar al mejoramiento de la imagen de la zona
Deberá presentar el alineamiento y número oficial
El proyecto no deberá invadir la vía pública

RESOLUCION

Con base a lo anterior, la solicitud del proyecto de Licencia de construcción para la xxxxxxxxxxx xxxxx xxxx xxxx x
xxx es **PROCEDENTE-CONDICIONADA**

Esta Licencia deberá estar dentro del establecimiento a la vista del publico

El uso de suelo permitido es LICENCIA DE USO DE SUELO Y/O CONSTRUCCIÓN

Cualquier desarrollo que se pretenda con uso distinto al tramitado, se requerirá de licencia de uso de suelo especificada

VIGENCIA

ESTA LICENCIA DE USO DE SUELO Y/O CONSTRUCCIÓN TENDRA VIGENCIA EN TANTO NO SE MODIFIQUE EL MARCO NORMATIVO QUE LO SUSTENTA, PERO EN NINGUN CASO ESTA VIGENCIA SERA MENOR DE DOS AÑOS.

Por lo antes expuesto. A USTED, atentamente pido:

UNICO. - Se sirva acordar favorable lo solicitado por no resultar contrario a derecho.

SE EXPIDE EL PRESENTE DOCUMENTO A LOS 00 DIAS DEL MES XXXXX DE XXXX

A T E N T A M E N T E

**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y
OBRAS PUBLICAS**

ING. I. MANUEL GARCIA GORROSTIETA